

Variante 1

Nutzungstypen	BWP / qm	Zusatz	Fläche (qm) vor Umgestaltung	Biotopwert vor Umgestaltung	BWP / qm	Zusatz	Fläche (qm) nach Umgestaltung	Biotopwert nach Umgestaltung
02.400 Hecken-/Gebüschpflanzung (heimisch, standortgerecht, nur Außenbereich), Neuanlage von Feldgehölzen	27		61.530	1.661.310	27		63.040	1.702.080
04.110 Einzelbaum, heimisch, standortgerecht, Obstbaum	31		26.055				26.055	
05.318 Neuanlage von Seen	29		364.533	10.571.457	29	-2 ¹	207.211	5.594.697
05.319 Neuanlage von Seen beruhigt	29		0	0	29	5 ²	131.736	4.479.024
05.410 Schilfröhrichte	53		260	13.780	53	8 ³	36.465	2.224.365
06.311 Frischweide mit extensiver Beweidung ⁴	44		0		44		94.941	4.177.404
06.910 Intensiv genutzte Wirtschaftswiesen	21		48.430	1.017.030	21		0	0
06.930 Naturnahe Grünlandeinsaat	21		0	0	21		34.454	723.534
09.130 Wiesenbrachen und ruderale Wiesen	39	-10 ⁵	161.752	4.690.808	39		0	0
09.220 Wärmeliebende ausdauernde Ruderalfluren meist trockener Standorte	36		3.908	140.688	36		0	0
10.520 Nahezu versiegelte Flächen, Pflaster	3		0	0	3		10.810	32.430
10.530 Wasserdurchlässige Flächenbefestigung oder versiegelte Flächen, deren Wasserabfluss versickert wird	6		3.970	23.820	6		3.013	18.078
10.610 Bewachsene Feldwege	21		106	2.226	21		0	0
11.191 Acker, intensiv genutzt	16		34.471	551.536	16		0	0
11.221 Gärtnerisch gepflegte Anlagen im besiedelten Bereich	14		0	0	14		97.290	1.362.060
Summen			705.015	18.672.655			705.015	20.313.672

Differenz: **1.641.017 BWP**¹ Gem. 2., Anlage 2 KV, funktionale Abwertung aufgrund von Störungen durch Freizeitnutzung² Gem. 2., Anlage 2 KV, funktionale Aufwertung aufgrund der positiven Wirkung durch neuangelegte Flachwasserbereiche und Schilfröhrichte sowie Beruhigungsmaßnahmen³ Gem. 2., Anlage 2 KV, funktionale Aufwertung aufgrund von Beruhigungsmaßnahmen der Wasserfläche und Grünlandnutzung im Umfeld⁴ Gem. 1.3, Anlage 2 KV, Ermittlung eines nicht aufgeführten Nutzungstypens im Anhalt an den vorhandenen Nutzungstypen extensiv genutzte Frischweide (06.310)⁵ Gem. 2., Anlage 2 KV, Abwertung aufgrund des noch sehr jungen Entwicklungsstandes

Variante 2

Nutzungstypen	BWP / qm	Zusatz	Fläche (qm) vor Umgestaltung	Biotopwert vor Umgestaltung	BWP / qm	Zusatz	Fläche (qm) nach Umgestaltung	Biotopwert nach Umgestaltung
02.400 Hecken-/Gebüschpflanzung (heimisch, standortgerecht, nur Außenbereich), Neuanlage von Feldgehölzen	27		61.530	1.661.310	27		63.724	1.720.548
04.110 Einzelbaum, heimisch, standortgerecht, Obstbaum	31		26.055		31		26.055	807.705
05.318 Neuanlage von Seen	29		364.533	10.571.457	29	-2 ⁶	271.237	7.323.399
05.319 Neuanlage von Seen beruhigt	29		0	0	29	5 ⁷	65.093	2.213.162
05.410 Schilfröhrichte	53		260	13.780	53	8 ⁸	43.830	2.673.630
06.310 Frischweide mit extensiver Beweidung ⁹	44				44		66.769	2.937.836
06.910 Intensiv genutzte Wirtschaftswiesen	21		48.430	1.017.030	21		0	0
06.930 Naturnahe Grünlandeinsaat	21		0	0	21		24.303	510.363
09.130 Wiesenbrachen und ruderale Wiesen	39	-10 ¹⁰	161.752	4.690.808	39		0	0
09.220 Wärmeliebende ausdauernde Ruderalfluren meist trockener Standorte	36		3.908	140.688	36		0	0
10.520 Nahezu versiegelte Flächen, Pflaster	3		0	0	3		13.341	40.023
10.530 Wasserdurchlässige Flächenbefestigung oder versiegelte Flächen, deren Wasserabfluss versickert wird	6		3.970	23.820	6		3.069	18.414
10.610 Bewachsene Feldwege	21		106	2.226	21		0	0
11.191 Acker, intensiv genutzt	16		34.471	551.536	16		0	0
11.221 Gärtnerisch gepflegte Anlagen im besiedelten Bereich	14		0	0	14		127.594	1.786.316
Summen			705.015	18.672.655			705.015	20.031.396

Differenz: **1.348.741 BWP**⁶ Gem. 2., Anlage 2 KV, funktionale Abwertung aufgrund von Störungen durch Freizeitnutzung⁷ Gem. 2., Anlage 2 KV, funktionale Aufwertung aufgrund der positiven Wirkung durch neuangelegte Flachwasserbereiche und Schilfröhrichte sowie Beruhigungsmaßnahmen⁸ Gem. 2., Anlage 2 KV, funktionale Aufwertung aufgrund von Beruhigungsmaßnahmen der Wasserfläche und Grünlandnutzung im Umfeld⁹ Gem. 1.3, Anlage 2 KV, Ermittlung eines nicht aufgeführten Nutzungstypens im Anhalt an den vorhandenen Nutzungstypen extensiv genutzte Frischweide (06.310)¹⁰ Gem. 2., Anlage 2 KV, Abwertung aufgrund des noch sehr jungen Entwicklungsstandes

Variante 3

Nutzungstypen	BWP / qm	Zusatz	Fläche (qm) vor Umgestaltung	Biotopwert vor Umgestaltung	BWP / qm	Zusatz	Fläche (qm) nach Umgestaltung	Biotopwert nach Umgestaltung
02.400 Hecken-/Gebüschpflanzung (heimisch, standortgerecht, nur Außenbereich), Neuanlage von Feldgehölzen	27		61.530	1.661.310	27		63.271	1.708.317
04.110 Einzelbaum, heimisch, standortgerecht, Obstbaum	31		26.055		31		26.055	807.705
05.318 Neuanlage von Seen	29		364.533	10.571.457	29	-2 ¹¹	200.207	5.405.589
05.319 Neuanlage von Seen beruhigt	29		0	0	29	8 ¹²	117.777	4.357.749
05.410 Schilfröhrichte	53		260	13.780	53	8 ¹³	66.905	4.081.205
06.311 Frischweide mit extensiver Beweidung ¹⁴	44				44		92.955	4.090.020
06.910 Intensiv genutzte Wirtschaftswiesen	21		48.430	1.017.030	21		0	0
06.930 Naturnahe Grünlandeinsaat	21		0	0	21		24.303	510.363
09.130 Wiesenbrachen und ruderale Wiesen	39	-10 ¹⁵	161.752	4.690.808	39		0	0
09.220 Wärmeliebende ausdauernde Ruderalfluren meist trockener Standorte	36		3.908	140.688	36		0	0
10.520 Nahezu versiegelte Flächen, Pflaster	3		0	0	3		11.112	33.336
10.530 Wasserdurchlässige Flächenbefestigung oder versiegelte Flächen, deren Wasserabfluss versickert wird	6		3.970	23.820	6		2.416	14.496
10.610 Bewachsene Feldwege	21		106	2.226	21		0	0
11.191 Acker, intensiv genutzt	16		34.471	551.536	16		0	0
11.221 Gärtnerisch gepflegte Anlagen im besiedelten Bereich	14		0	0	14		100.014	1.400.196
Summen			705.015	18.672.655			705.015	22.408.976

Differenz: **3.736.321 BWP**¹¹ Gem. 2., Anlage 2 KV, funktionale Abwertung aufgrund von Störungen durch Freizeitnutzung¹² Gem. 2., Anlage 2 KV, funktionale Aufwertung aufgrund der positiven Wirkung durch neu angelegte Flachwasserbereiche und Schilfröhrichte sowie Beruhigungsmaßnahmen¹³ Gem. 2., Anlage 2 KV, funktionale Aufwertung aufgrund von Beruhigungsmaßnahmen der Wasserfläche und Grünlandnutzung im Umfeld¹⁴ Gem. 1.3, Anlage 2 KV, Ermittlung eines nicht aufgeführten Nutzungstypens im Anhalt an den vorhandenen Nutzungstypen extensiv genutzte Frischweide (06.310)¹⁵ Gem. 2., Anlage 2 KV, Abwertung aufgrund des noch sehr jungen Entwicklungsstandes