

AUFSTELLUNG DER DIENSTGEBÄUDE UND MIETWOHNUNGEN

DER STADT REICHELSCHEIM

Stadtteil Reichelsheim

Rathaus
Historisches Rathaus
Feuerwehrhaus
Stadtturm
Stadtturm
Stadtturm
ehem. Viehwaage
Kindertagesstätte „Steinbeißer“
Kindertagesstätte „Holzwurm“
Trauerhalle
Jugend- u. Begegnungsstätte (Agenda-Raum)
Bürgerhaus
3-Familienwohnhaus
2-Familienwohnhaus (ehem. Verwaltungsgebäude II)
altes Feuerwehrhäuschen (Spritzenhaus)
Grillhütte
Schulsporthalle Im Ried

Zum Rathaus 1
Bingenheimer Str. 1
Bingenheimer Str. 33
Turmgasse
Obere Haingasse
Neugasse
Römerberg
Am Zimmerplatz 2
Lessingstr. 1 a
Friedhof
Neugasse 37
Willy-Nohl-Str. 4
Bahnstr. 5
Bingenheimer Str. 33
Neugasse 1a
Freizeitanlage am Teich
Willy-Nohl-Str. 5

Stadtteil Beienheim

Bürgertreff mit Feuerwehrtrakt und Jugendtreff
Kindertagesstätte „Purzelbaum“
Bahnhofsgebäude
Trauerhalle
Grillhütte

Karl-Kempf-Platz 1+3
Berliner Str. 65
Bahnhofstraße 14
Friedhof
am Bürgertreff

Stadtteil Blofeld

Spritzenhaus und Pumpwerk
Hochbehälter (gemeins. mit Gemeinde Ranstadt)
Dorfgemeinschafts- und Feuerwehrhaus
Trauerhalle
Grillhütte
Infrastrukturgebäude Weed

Niddaer Str. 20
Gemarkung Dauernheim
Vogelsbergstr. 6
Friedhof
Vogelsbergstr. 6
Niddaer Str. 32

Stadtteil Dorn-Assenheim

Sport- und Festhalle
Feuerwehrgerätehaus und Jugendtreff
ehem. Viehwaage
Trauerhalle
Kindertagesstätte „Wichtelwiese“

Ligusterweg 29
Langeweidstr. 3
Alte Gasse 5
Kirchplatz 4
Lindengasse 18

Stadtteil Heuchelheim

2-Familienwohnhaus
Dorfgemeinschaftshaus
Feuerwehrgerätehaus
Trauerhalle mit Geräteraum
Städt. Bauhof
ZAAG - Landw. Gemeinschaftsanlage

Im Kirchgrund 5
Im Kirchgrund 5
Im Kirchgrund 5
Friedhof
Gettenauer Str. 22
Gettenauer Str. 27

Stadtteil Weckesheim

Bürgerhaus
Kindertagesstätte „Flohkiste“
Trauerhalle
Alte Schule mit Feuerwehrtrakt und Jugendtreff
Sportheim Weckesheim
Sozialstation Weckesheim (Zweckverband)

Kastanienweg 15
Kastanienweg 15
Friedhof
Schulstr. 7
Am Sportplatz 9
Glück-Auf-Str. 8

ÜBERSICHT ÜBER DIE WICHTIGSTEN BEITRAGS- UND GEBÜHRENSÄTZE DER STADT REICHELSHAIM

A. Straßen- und Erschließungsbeitrag

1. Straßenbeitrag

Die Stadt trägt folgende Anteile am Aufwand:

- a) 25 v.H. bei überwiegendem Anliegerverkehr
- b) 50 v.H. bei überwiegend innerörtlichem Durchgangsverkehr
- c) 75 v.H. bei überwiegend überörtlichem Durchgangsverkehr

2. Erschließungsbeitrag

Die Stadt trägt 10 v.H. des beitragsfähigen Erschließungsaufwandes.

B. Wassergebühr

Wassergebühr

je cbm Frischwasser zuzüglich jeweils gültiger Mehrwertsteuer

2,25 Euro

C. Abwassergebühr

Abwassergebühr

Schmutzwassergebühr

je cbm Frischwasserentnahme

2,50 Euro

Niederschlagswassergebühr

je m² versiegelte Fläche

0,37 Euro

D. Abfallbeseitigungsgebühren

1. Grundgebühr:

je angeschlossenes Grundstück monatlich 4,00 Euro

2. Tonnentarif (Volumen):

	pro Leerung	Leerungsbetrag auf Monatsbasis
60-l-Restmülltonne	4,50 Euro	2,25 Euro
80-l-Restmülltonne	7,20 Euro	3,60 Euro
120-l-Restmülltonne	10,80 Euro	5,40 Euro
240-l-Restmülltonne	21,60 Euro	10,80 Euro
1.100-l-Container	100,00 Euro	50,00 Euro
90-l-Komposttonne	5,00 Euro	5,00 Euro

Gebühr pro zusätzlich aufgestellte Mülltonne

1,- Euro mtl.

Die Gebühren werden über ein Identsystem berechnet, bei dem die Leerungen über einen Mikrochip am Müllbehälter erfasst werden. Es sind jährlich Gebühren für mindestens 6 Leerungen bei der Restmüllabfuhr zu bezahlen. Werden darüberhinaus weitere Leerungen in Anspruch genommen, so sind die Gebühren dafür nach Ablauf des Jahres zu entrichten. Bei den Kompostabfällen sind keine Pflichtleerungen vorgesehen, die Gebühren sind entsprechend dem Verbrauch des Vorjahres voranzuleisten. Die Abrechnung erfolgt ebenfalls nach Ablauf des Jahres.

3. Sperrmüll

Die sperrigen Abfälle werden zu festen Terminen am Grundstück abgefahren. Die Gebühr beträgt pro angefangene 100 kg Sperrmüll 44,- Euro; für jede weitere angefangene 5 kg 2,20 Euro.

E. Kindertagesstättengebühren

a) Ganztagsbetreuung	mtl.	74,00 Euro
b) Vormittagsbetreuung	mtl.	19,00 Euro
c) Kinderkrippe U3	mtl.	175,00 Euro
jedes weitere Kind (gleichzeitig)	25 % d. Gebühren	

F. Friedhofsgebühren

a) Bestattungsgebühr	
- für Verstorbene vom 6. Lebensjahr ab	770,00 Euro
- für Verstorbene unter 6 Jahren	120,00 Euro
- Beisetzung einer Urne	320,00 Euro
b) Nutzung der Trauerhalle	90,00 Euro
c) Erwerb von Nutzungsrechten an Grabstätten:	
- Reihengrab ab 6. Lebensjahr	660,00 Euro
- Urnenreihengrabstätte	330,00 Euro
- Wahlgrab (Familiengrab)	1.320,00 Euro
- Urnenwahlgrab	660,00 Euro
- Baumgrab	330,00 Euro
d) Räumung der Grabstätte	
- Wahlgrab	400,00 Euro
- Urnenwahlgrab	200,00 Euro
- Reihengrab	240,00 Euro
- Urnenreihengrab	130,00 Euro
- Baumgrab	70,00 Euro

G. Gebühren für die Benutzung der Gemeinschaftseinrichtungen

1. Bürgerhaus Reichelsheim großer Saal	103,00 Euro
2. Feuerwehrhaus Reichelsheim	103,00 Euro
3. Sport- und Festhalle Dorn-Assenheim incl. Küche	
a) Halle komplett	234,00 Euro
b) kleiner Saal	162,00 Euro
4. Feuerwehrhaus Dorn-Assenheim	51,00 Euro
5. Feuerwehrhaus Beienheim Bürgertreff Beienheim	103,00 Euro
a) Großer Saal, Kleiner Saal, Küche, Schankraum	239,00 Euro
b) Kleiner Saal, Küche, Schankraum	150,00 Euro
c) großer Saal	100,00 Euro
e) Kolleg	50,00 Euro
6. Bürgerhaus Weckesheim	
a) Großer Saal, Kleiner Saal, Küche, Schankraum	300,00 Euro
b) großer Saal	150,00 Euro
c) großer Saal und kleiner Saal	210,00 Euro
d) Kleiner Saal, Küche, Schankraum	150,00 Euro
e) Kleiner Saal und Schankraum	120,00 Euro
7. Dorfgemeinschaftshaus Heuchelheim	
a) Saal incl. Küche	200,00 Euro
b) Dorftreff	70,00 Euro
8. Dorfgemeinschaftshaus Blofeld	
a) Saal, Kollege Raum, Schankraum, Küche	200,00 Euro
b) Kollege Raum, Schankraum, Küche	122,00 Euro
9. Städtische Grillplätze in Beienheim, Blofeld, Reichelsheim einschl. Grillgeschirr, Toilettenbenutzung und deren Reinigung	50,00 Euro

H. Sonstige Steuern

Hundesteuer

Der Steuersatz beträgt für

a) den ersten Hund	54,00 Euro
b) den zweiten Hund	78,00 Euro
c) für jeden weiteren Hund	96,00 Euro
d) für einen gefährlichen Hund	696,00 Euro

STATISTISCHE WERTE DER STADT REICHELSHAIM

Personalentwicklung Stadt Reichelsheim

Jahr	Amtl. EW-zahl	Personalkosten in Euro	Veränderung in % gegenüber Vorjahr	Zahl der Stellen		
				Plan	besetzt am 30.06. Vorj.	Kosten pro Einwohner
1992	6329	1.426.095	4,98%	44,75	39,30	225,33
1993	6359	1.545.742	8,39%	44,75	38,70	243,08
1994	6528	1.662.610	7,56%	48,50	39,96	254,69
1995	6641	1.764.739	6,14%	48,50	40,71	265,73
1996	6674	1.675.885	-5,03%	45,00	44,70	251,11
1997	6720	1.703.620	1,65%	44,25	43,70	253,51
1998	6750	1.777.744	4,35%	43,05	40,25	263,37
1999	6744	1.889.573	6,29%	43,85	41,50	280,19
2000	6796	1.923.022	1,77%	43,85	41,97	282,96
2001	6838	1.986.068	3,28%	44,35	41,27	290,45
2002	6904	2.015.841	1,50%	44,35	42,12	291,98
2003	6862	2.077.514	3,06%	45,85	41,90	302,76
2004	6953	2.056.135	-1,03 %	45,85	41,90	295,72
2005	6825	1.969.125	-4,23 %	44,55	41,94	287,89
2006	6840	2.006.677	1,91 %	44,55	39,68	293,38
2007	6894	2.053.209	2,32 %	44,55	35,79	297,83
2008	6795	2.135.297	3,99 %	46,85	40,98	314,25
* 2009	6763	2.473.932	**15,86%	47,85	38,46	365,80
2010	6781	2.478.416	0,18%	49,50	40,46	365,49
2011	6685	2.451.153	-1,10%	50,50	44,43	366,66
2012	6736	2.488.975	1,54%	51,00	44,43	369,50
2013	6823	2.715.843	9,11%	52,95	45,19	398,04
2014	6785	2.907.920	7,07 %	54,55	45,69	428,58
2015	6856	2.957.656	1,71 %	53,55	45,69	431,40
2016	6809	3.156.038	6,71 %	54,05	48,49	463,51
2017	6813	3.347.385	6,06 %	54,55	49,42	491,32
**2018	6769	3.958.986	18,27 %	69,65	50,06	581,09
2019	6706	4.137.672	4,51 %	76,15	61,88	617,01
2020	6826	4.539.311	9,71 %	76,15	62,20	665,00
2021 (Plan)	6826	5.140.845	16,93 %	79,15	63,05	766,60
2022 (Plan)	6826	5.338.435	3,84 %	80,30	70,21	782,07

* ab 2009 incl. Rückstellungen **ab 2018 incl. Jugendpflege

Einwohnerzahlentwicklung Fortschreibung Einwohnerregister 31.12. eines jeden Jahres - 1. Wohnsitz

Jahr	Bei.	Blo.	Do-Ass.	Heu.	Rei.	Weck.	Gesamt
1972	1217	253	885	339	1516	997	5207
1973	1225	252	895	346	1539	1015	5272
1974	1235	261	910	351	1556	1020	5333
1975	1241	263	916	373	1573	1025	5391
1976	1247	270	908	384	1592	1020	5421
1977	1283	324	955	406	1615	1020	5603
1978	1268	375	995	409	1627	1038	5712
1979	1275	397	1001	400	1647	1051	5771
1980	1263	409	1014	407	1680	1042	5815
1981	1320	420	1012	425	1664	1046	5887
1982	1282	422	1046	415	1674	1043	5882
1983	1299	436	1061	441	1663	1036	5936
1984	1301	426	1083	446	1655	1030	5941
1985	1272	446	1046	423	1687	1001	5875
1986	1253	460	1042	424	1718	1003	5900
1987	1246	445	1041	430	1726	1049	5937
1988	1237	432	1031	413	1718	1032	5863
1989	1252	450	1072	414	1760	1045	5993
1990	1294	446	1066	422	1812	1052	6092
1991	1296	463	1089	430	1830	1065	6173
1992	1365	456	1130	438	1860	1080	6329
1993	1360	456	1113	433	1914	1083	6359
1994	1436	489	1125	438	1947	1093	6528
1995	1470	492	1135	441	1985	1118	6641
1996	1453	483	1244	430	1942	1122	6674
1997	1481	482	1238	446	1959	1114	6720
1998	1570	478	1230	448	1946	1078	6750
1999	1580	469	1220	424	1975	1076	6744
2000	1570	477	1242	421	1998	1088	6796
2001	1617	488	1234	419	2002	1078	6838
2002	1671	500	1238	411	2010	1074	6904
2003	1657	480	1220	426	1989	1090	6862
2004	1674	479	1241	435	1993	1131	6953
2005	1670	467	1193	415	1976	1104	6825
2006	1628	474	1188	429	2032	1089	6840
2007	1616	474	1216	426	2067	1094	6894
2008	1610	459	1202	415	2028	1081	6795
2009	1585	452	1204	408	2019	1095	6763
2010	1573	442	1223	406	2054	1090	6788
2011	1567	446	1248	398	2014	1070	6743
2012	1569	452	1271	393	2031	1073	6789
2013	1577	445	1279	409	2057	1093	6860
2014	1558	443	1258	416	2083	1074	6832
2015	1559	445	1288	412	2181	1051	6936
2016	1544	438	1297	404	2148	1041	6872
2017	1559	437	1268	416	2152	1031	6863
2018	1540	437	1246	404	2133	1047	6807
2019	1536	427	1232	412	2121	1033	6761
2020	1546	441	1248	409	2123	1106	6873

Gesamtfläche des Stadtgebietes

- nach Nutzungsarten in ha -

Gemarkungen	Nutzungsart Hof- und Gebäude- fläche	Gewerbl. Flächen	Erholung	Verkehr	Öffentliche Flächen	Landwirt- schaft	Wald	Sonstige Vegetation	Gewässer	GESAMT
Beienheim	30,70	4,33	1,48	29,98	1,59	353,97	-	-	0,44	422,49
Blofeld	16,71	2,75	2,51	27,34	1,23	272,19	188,37	1,51	6,55	519,17
Dorn-Assenheim	25,79	6,12	1,39	21,07	1,35	357,31	-	0,12	0,25	413,42
Heuchelheim	10,85	2,20	0,23	8,77	0,79	116,52	-	0,78	0,44	140,58
Reichelsheim	49,13	3,99	6,72	73,00	4,96	622,66	-	8,23	20,50	789,19
Weckesheim	27,36	2,74	2,61	28,09	1,52	330,00	-	12,19	66,87	471,38
	160,53	22,14	14,93	188,26	11,44	2.052,65	188,37	22,83	95,06	2.756,21

Quelle: Hessisches Statistisches Landesamt (Stand 31.12.2018 nach Flurbereinigung)

Entwicklung des Wasserverbrauchs im Stadtgebiet

Jahr	Wasserverkauf in cbm	Einwohner zum 31.12. d.J. (nur HW)	Verbrauch pro Kopf in cbm
1988	313.371	5.863	53,45
1989	338.086	5.993	56,41
1990	349.841	6.092	57,43
1991	340.032	6.173	55,08
1992	353.325	6.329	55,83
1993	350.197	6.359	55,07
1994	339.692	6.528	52,04
1995	323.353	6.641	48,69
1996	321.279	6.684	48,07
1997	310.423	6.720	46,19
1998	307.581	6.744	45,61
1999	318.978	6.741	47,32
2000	306.250	6.791	45,1
2001	298.386	6.823	43,73
2002	302.656	6.904	43,84
2003	311.405	6.862	45,38
2004	311.596	6.953	44,81
2005	303.190	6.825	44,42
2006	292.213	6.840	42,72
2006	292.213	6.840	42,72
2007	277.172	6.894	40,20
2008	297.148	6.795	43,73
2009	263.764	6.763	39,00
2010	270.662	6.788	39,87
2011	292.019	6.743	43,31
2012	259.633	6.736	38,54
2013	272.969	6.860	39,79
2014	282.648	6.832	41,37
2015	295.778	6.936	42,64
2016	282.514	6.872	41,11
2017	276.672	6.863	40,31
2018	304.092	6.807	44,67
2019	298.382	6.761	44,13
2020	318.258	6.873	46,31

Entwicklung der Finanzkraft

Hh.- Jahr	Gemeindesteuern (nach Abschlussergebnis in TEUR)					Kommunaler Finanzausgleich (nach Abschlussergebnis in TEUR)							Ergebnis der Finanzkraft
	Grund- steuer A	Grund- steuer B	Gewerbe- steuer	Spielapp.- Steuer	Hunde- steuer	Schlüssel- zuweisung	Eink.- steuer	Umsatz- steuer	Fam.- Leistungs- ausgleich	abzgl. Kreis- u. Schuluml.	abzgl. Gewerbe- steueruml.	abzgl. Kom- pensations/ Heimat- umlage	
1981	55	88	1.114	2	8	303	833			665	275		1.463
1982	57	94	934		11	336	967			701	300		1.398
1983	55	99	954	3	14	227	997			793	168		1.388
1984	56	111	1.032	2	13	285	1.051			821	166		1.563
1985	56	115	1.379	2	12	391	1.257			825	262		2.125
1986	56	122	1.283	2	12	200	1.343			988	202		1.828
1987	60	138	945	2	12	335	1.425			960	172		1.785
1988	61	159	1.293	1	11	345	1.566			1.046	208		2.182
1989	60	160	847		12	329	1.712			1.086	189		1.845
1990	59	157	1.062		12	375	1.697			1.165	205		1.992
1991	59	190	674		11	474	1.922			1.188	84		2.058
1992	59	200	735	7	11	469	2.117			1.315	173		2.110
1993	59	218	1.091	13	10	773	2.281			1.396	156		2.893
1994	59	211	943	2	10	508	2.255			1.744	175		2.069
1995	58	222	672	2	11	523	2.194			1.808	150		1.724
1996	60	262	633	2	12	693	2.023		115	1.690	163		1.947
1997	54	254	620	5	11	786	2.087		125	1.689	210		2.043
1998	56	320	1.045		12	775	2.267	79	127	1.779	240		2.662
1999	60	312	1.488	4	16	742	2.387	84	127	2.002	310		2.908
2000	49	378	914	9	22	794	2.672	97	123	2.244	350		2.464
2001	48	371	744	7	19	802	2.562	96	129	2.396	253		2.129
2002	49	390	738	6	23	978	2.507	95	142	2.327	264		2.337
2003	48	394	359	7	23	939	2.444	95	150	2.187	280		1.992
2004	48	383	832	4	25	863	2.211	95	133	2.085	205		2.304
2005	49	408	1.151	2	23	846	2.172	97	131	2.132	263		2.484
2006	48	411	1.450	1	23	866	2.518	101	140	2.315	305		2.938
2007	48	435	1.057	-6	27	995	2.758	114	172	2.699	311		2.590
2008	47	421	1.280	1	24	1.065	3.075	117	186	2.952	335		2.929
2009	51	438	935	1	24	1.152	2.751	111	184	3.128	186		2.333
2010	49	427	902	1	23	839	2.587	113	189	3.066	210		1.854
2011	51	459	1.152		28	1.021	2.690	119	195	2.881	244	74	2.516
2012	51	464	1.327		29	1.361	2.881	108	227	3.058	290	84	3.016
2013	53	485	1.452		33	1.266	3.109	110	247	3.447	306	116	2.886
2014	59	548	998		35	1.324	3.327	113	238	3.567	209	116	2.750
2015	81	709	1.139		34	1.425	3.421	117	250	3.715	218	115	3.128
2016	87	817	1.191		35	1.838	3.623	119	245	3.842	229		3.884
2017	93	864	1.118		36	2.063	3.940	150	267	3.901	200		4.430
2018	82	871	1.715		39	2.281	3.928	179	267	4.222	300		4.840
2019	93	871	2.038		45	2.143	4.189	197	274	4.207	326		5.317
2020	91	890	1.093		44	2.193	3.993	217	274	4.258	115	71	4.351