

Öffentliche Sitzung des
**Ausschusses für Infrastruktur,
Stadtentwicklung, Landwirtschaft
und Umwelt**
der Stadt Reichelsheim

Tagesordnungspunkt 4
Erstellung eines Baumkatasters

Antrag der Fraktion der Freien Wähler vom 29.10.2021

Die Stadtverordnetenversammlung möge ein Baumkatasters beschließen:

Sachverhalt:

Die Pflege und Unterhaltung der Bäume auf Flächen der Stadt Reichelsheim sowohl im Verkehrsraum (an Straßen und Gehwegen) als auch auf öffentlichen Grünflächen wie beispielsweise auf Spielplätzen oder Flächen der Naherholung werden durch den städtischen Bauhof ausgeführt. Die ausführenden Mitarbeiter des Bauhofs und die Verantwortlichen der Stadtverwaltung sind hier einer intensiven Beobachtung durch engagierte Bürger/innen stetiger Kritik ausgesetzt. Die Verkehrssicherungspflicht der Stadt Reichelsheim als Eigentümer der Bäume, die sich u.a aus § 823 BGB ergibt, wird nicht erkannt. Noch gravierender wirkt auf Kritiker bei Fällungen der irrige Glaube, dass das Lebewesen "Baum" ewig erhalten werden könne, insbesondere dann, wenn das Erscheinungsbild der Bäume auf den ersten Blick Vitalität und Gesundheit vermittelt.

Begründung:

Mit steigendem Umweltbewußtsein in der Bevölkerung unterliegen die Pflegearbeiten und insbesondere die erforderlichen Fällungen massiver Kritik durch Unkundige. Vielfach können die Kritiker der Maßnahmen die sachlichen, fachlichen und rechtlichen Gründe nicht erkennen und nachvollziehen. Um dieser Kritik fundiert zu begegnen und die Pflege-, Unterhaltungs- und Fällarbeiten an Bäumen nachhaltig sachlich und fachlich zu dokumentieren ist die Einführung eines Baumkatasters und darauf aufbauend der jährlich durchzuführenden Baumkontrollen unumgänglich. Insbesondere hinsichtlich der Verkehrssicherungspflicht der Stadt wird hier eine solide und rechtssichere Dokumentation erstellt.

Beschlussvorschlag:

Der Magistrat wird beauftragt die Voraussetzungen für die Erstellung eines Baumkatasters zu erarbeiten. Das Baumkataster und die darauf aufbauenden Baumkontrollen sind mit einer digitalen Lösung (Tablet/Laptop und Server) zu realisieren. Entsprechende Hard- und Software ist marktgängig zu erwerben.

Gleichzeitig sind zwei Mitarbeiter des Bauhofs für Schulungen zum Baumkontrolleur auszuwählen und zu Schulungen anzumelden.

Die erforderlichen HHM sind in den Jahren 2022 und 2023 im HH einzuplanen.

Reichelsheim, Fraktion der Freien Wähler

Ist-Zustand

- Regelmäßige Kontrolle des Baumbestandes durch drei ausgebildete Gärtner des Bauhofes im Rahmen der täglichen Arbeiten
- Beobachtung auffälliger Bäume über mehrere Jahre
- Fällvorschläge durch Bauhof, UNB, Forst etc.
- Planung von Pflege- und Baumerhaltungsmaßnahmen durch den Bauhof
- Jährliche Erstellung einer Fällliste als Magistratsvorlage
- Begehung der zu fällenden Bäume durch Magistrat, Fraktionsvorsitzende, Forst, Bauhof, Verwaltung
- Fällung / Pflege von Bäumen durch Bauhof / Fremdfirma

Geplantes Vorgehen

- Erstellung eines Baumkatasters in drei Phasen verteilt auf mindestens vier Jahre
- Nach Fertigstellung der Phase 1 Anpassung der Folgekontrollintervalle anhand von z.B. Alter, Stammdurchmesser...
- Fällung:
 - Nicht kartierte Bäume werden weiterhin dem Magistrat zur Entscheidung vorgelegt
 - Kartierte Bäume werden ohne Entscheidung des Magistrats gefällt

Geplantes Vorgehen

Erstellung eines Baumkatasters über einen Zeitraum von mehreren Jahren

2023 – Phase 1

Kartierung der Baumbestände auf städtischen Friedhöfen, Spielplätzen und in Kitas

2024 – Phase 2

Kartierung der Baumbestände an innerörtlichen Straßen

2025/26 – Phase 3

Kartierung von Bäumen/Gehölzgruppen aufgrund ihres Zustandes und/oder Standortes in Abstimmung zwischen Baumgutachter, städtischer Bauhof und Verwaltung, z.B. Parkanlagen, Parkplätze, innerörtliche Fuß- und Radwege, Bolzplätze, Sportplätze. **Nur weiträumiger Innenbereich, keine Feldholzinseln etc.**

Gefällte Bäume 2021/22

Zuordnung der einzelnen Phasen

Phase 1 – 4 Bäume

Phase 2 – 13 Bäume

Phase 3 – 2 Bäume

Sonstige – 5 Bäume*

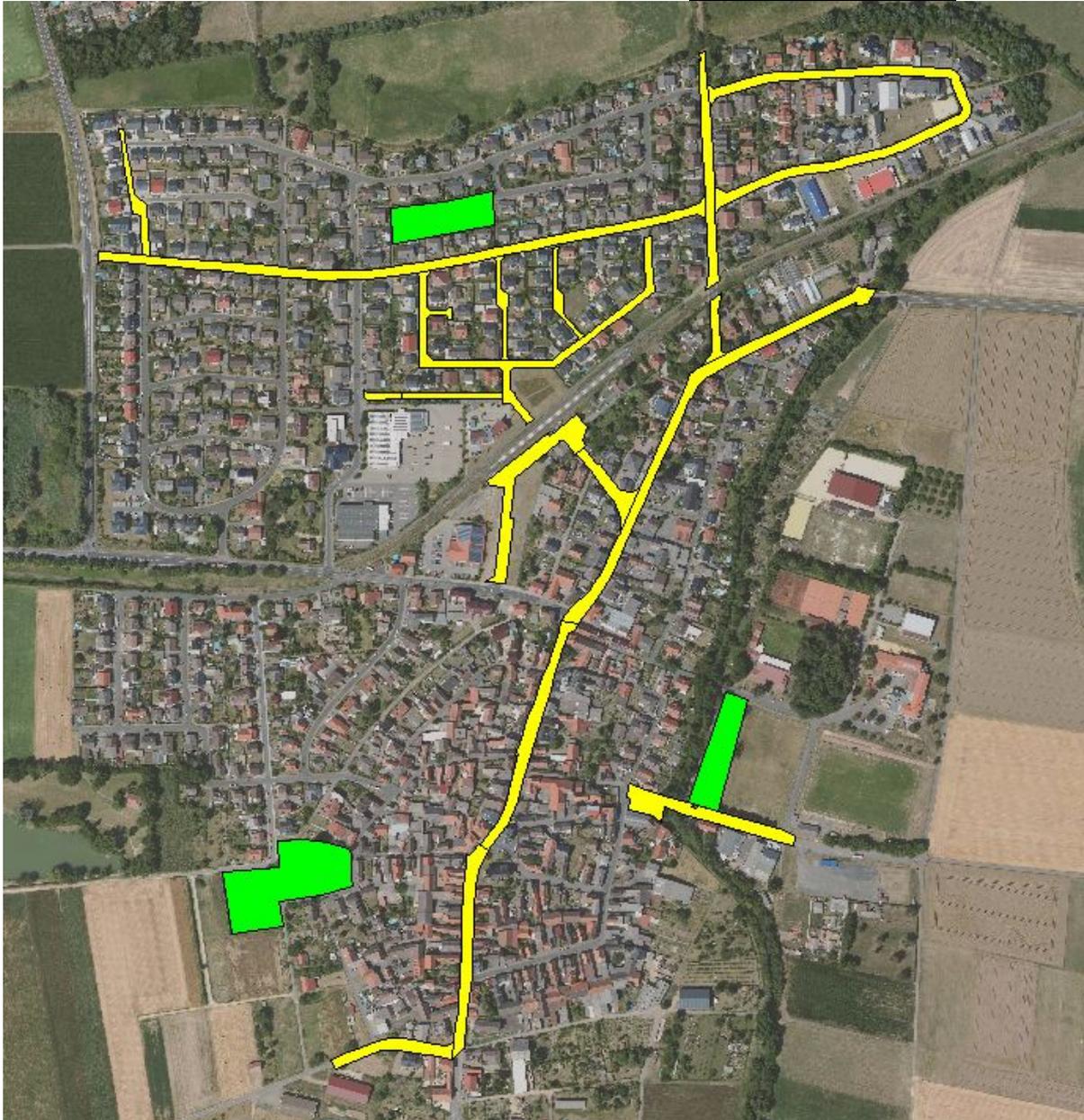
* Gehölzansammlung Blofeld, Heuchelheim, Reichelsheim, Feldgehölz in unmittelbarer Friedhofsumgebung

Geplantes Vorgehen

Kosten:

- Ersterfassung: ca. 12,00 € netto/Baum
- Folgekontrolle: ca. 3,50 € netto/Baum
- Software: 1.900 € netto
- Phase 1: 200 – 400 Bäume → 4.300 € - 6.700 € (inkl. Software)
- Phase 2: 200 – 400 Bäume → 3.100 € - 6.200 € (inkl. Folgekontrolle)
- Phase 3: 600 – 1.000 Bäume → 8.600 € - 14.800 € (inkl. Folgekontrolle)
- Jährliche Kosten ohne Ersterfassung: 3.500 € - 6.300 €
- Folgekosten:
 - Pflegeaufwand höher als aktuell, da auch Kleinstpflegen durchgeführt werden
 - Im Rahmen der Ersterfassung wesentlich mehr Pflegeaufwand
 - Im Rahmen der Folgekontrollen wird sich der Pflegeaufwand auf ein konstantes Niveau einpendeln
 - Konkrete Kosten für den Pflegeaufwand können nicht verlässlich abgeschätzt werden
 - Verwaltungsaufwand höher als aktuell
 - Ankauf einer Fachschale für das städtisch GIS-Programm
 - **Der Arbeitsaufwand für das Baumkataster kann in der aktuellen Personalplanung weder im Bauhof, noch in der Verwaltung aufgefangen werden**

Reichelsheim



Phase 1

- Kita Holzwurm
- Kita Steinbeisser
- Spielplatz Lessingstraße
- Spielplatz Am Zimmerplatz
- Friedhof

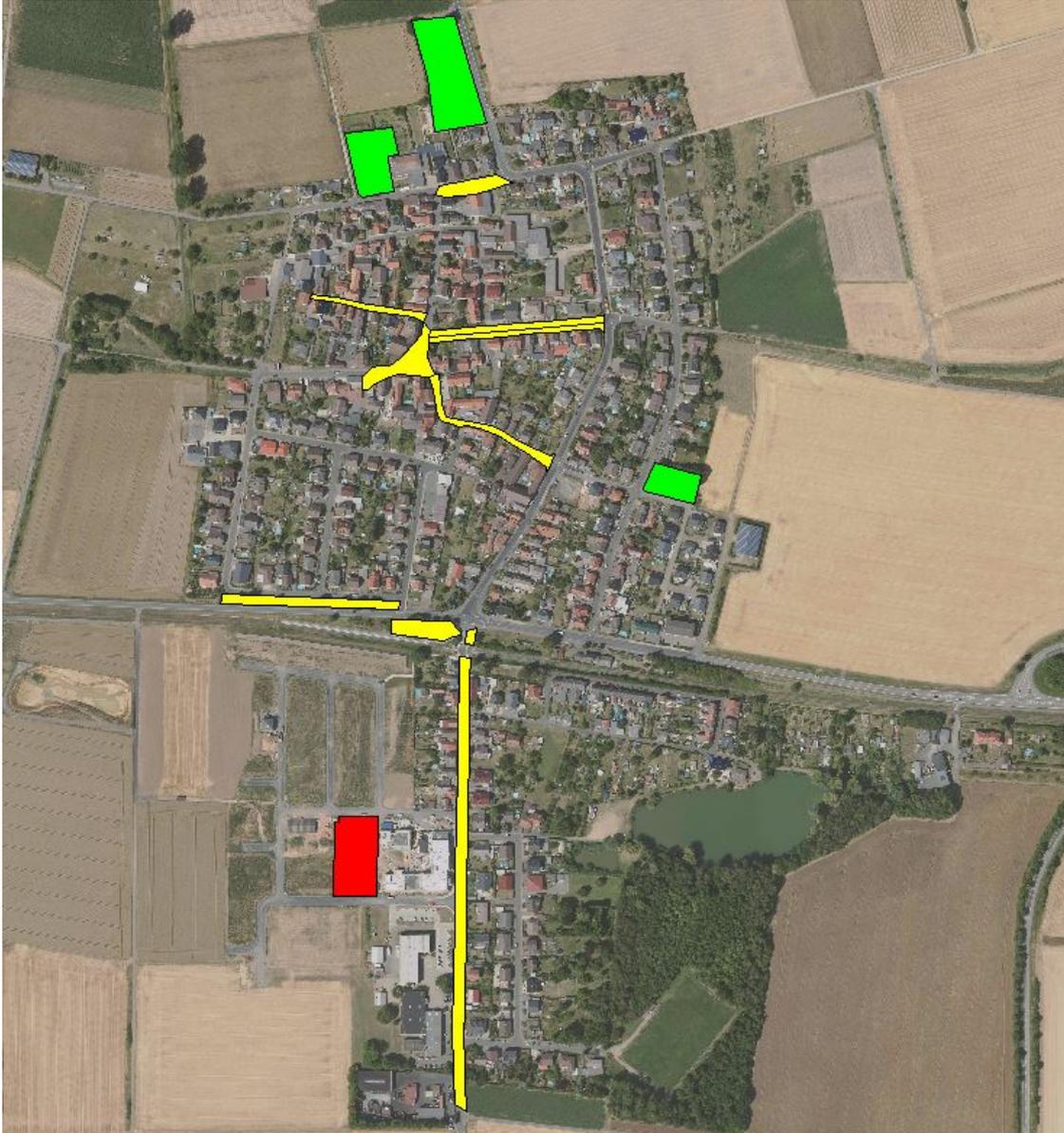
Phase 2

- Innerörtliche Straßen mit Baumbestand

Phase 3

- Nach Bedarf

Weckesheim



Phase 1

- Kita Flohkiste
- Spielplatz Barbarastraße
- Friedhof

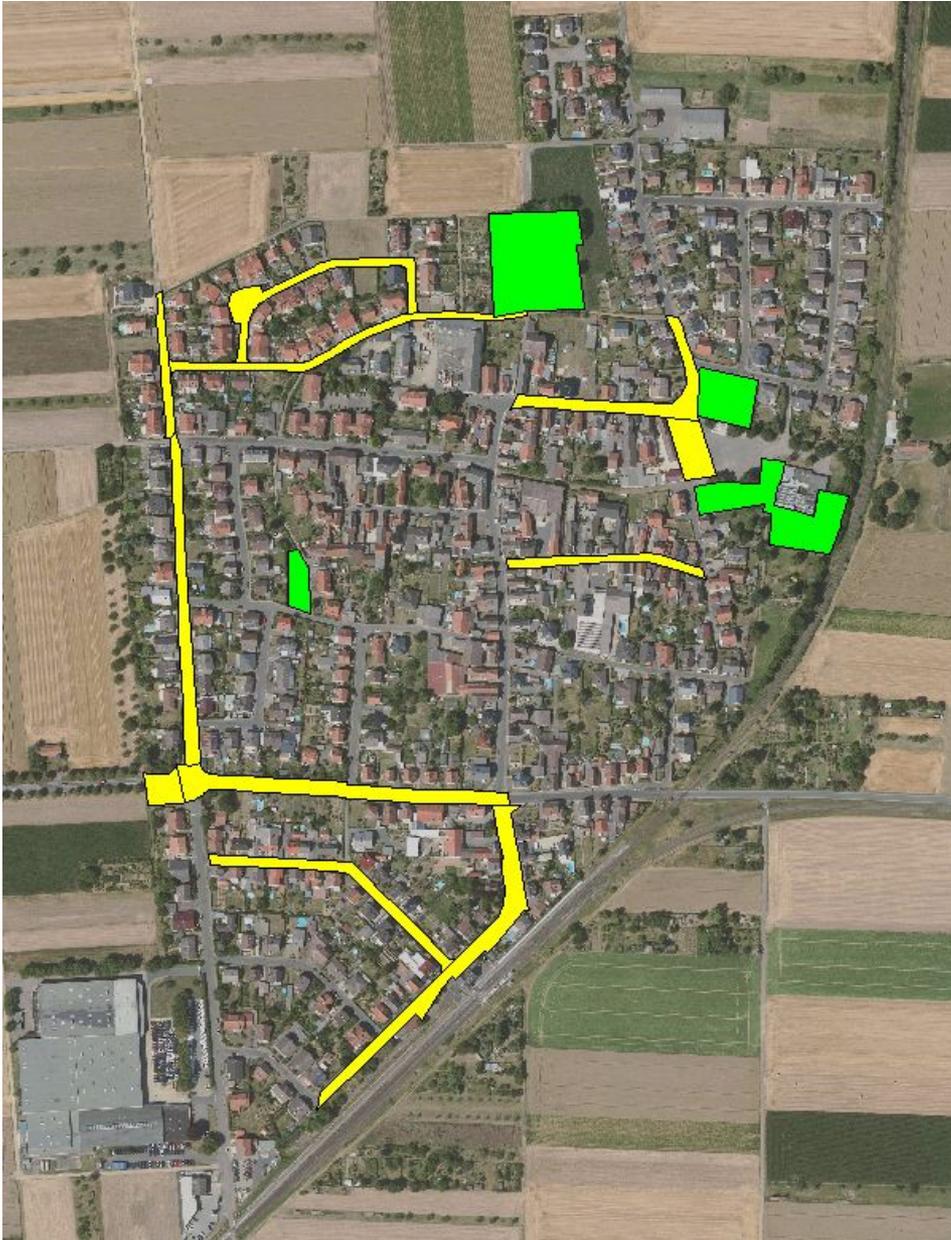
Phase 2

- Innerörtliche Straßen
mit Baumbestand

Phase 3

- Nach Bedarf
- Spielplatz Am Heiligen Stein

Beienheim



Phase 1

- Kita Purzelbaum
- Spielplatz Karl-Kempf-Platz
- Spielplatz Parkstraße
- Friedhof

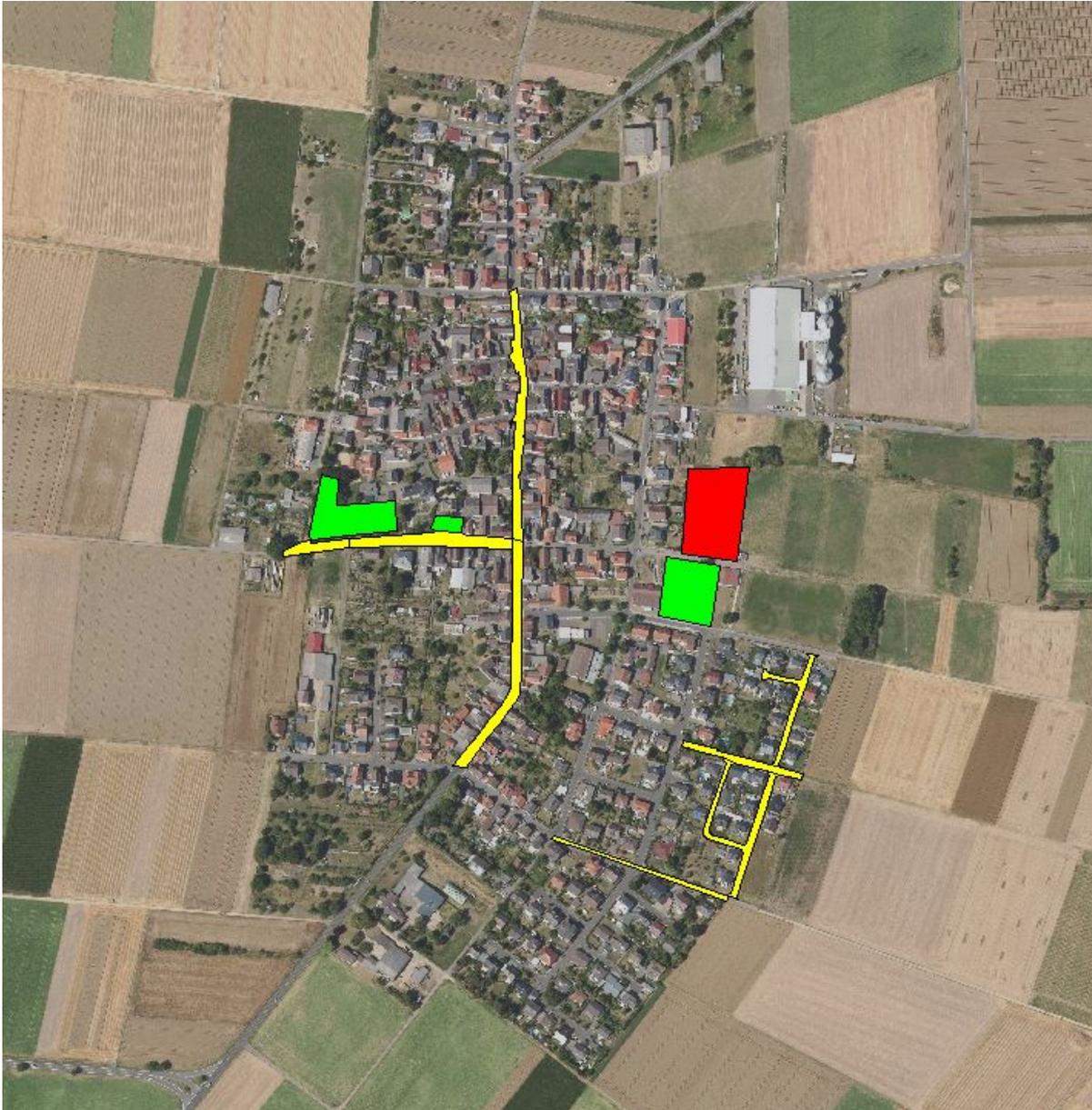
Phase 2

- Innerörtliche Straßen
mit Baumbestand

Phase 3

- Nach Bedarf

Dorn-Assenheim



Phase 1

- Spielplatz Alte Gasse
- Spielplatz Ligusterweg
- Friedhof

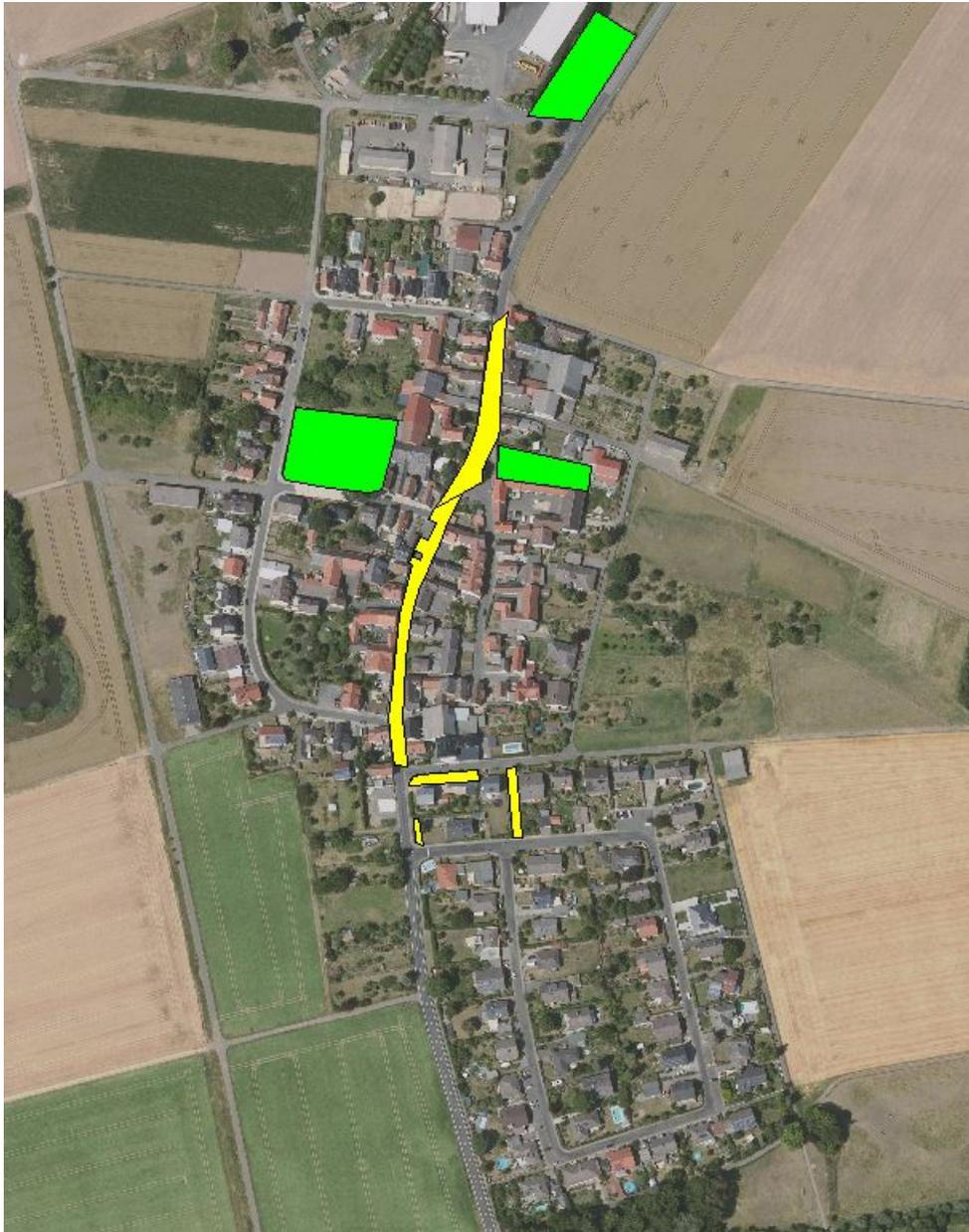
Phase 2

- Innerörtliche Straßen mit Baumbestand

Phase 3

- Nach Bedarf
- Kita Wichtelwiese

Heuchelheim



Phase 1

- Spielplatz Im Kirchgrund
- Spielplatz Gettenauer Straße
- Friedhof

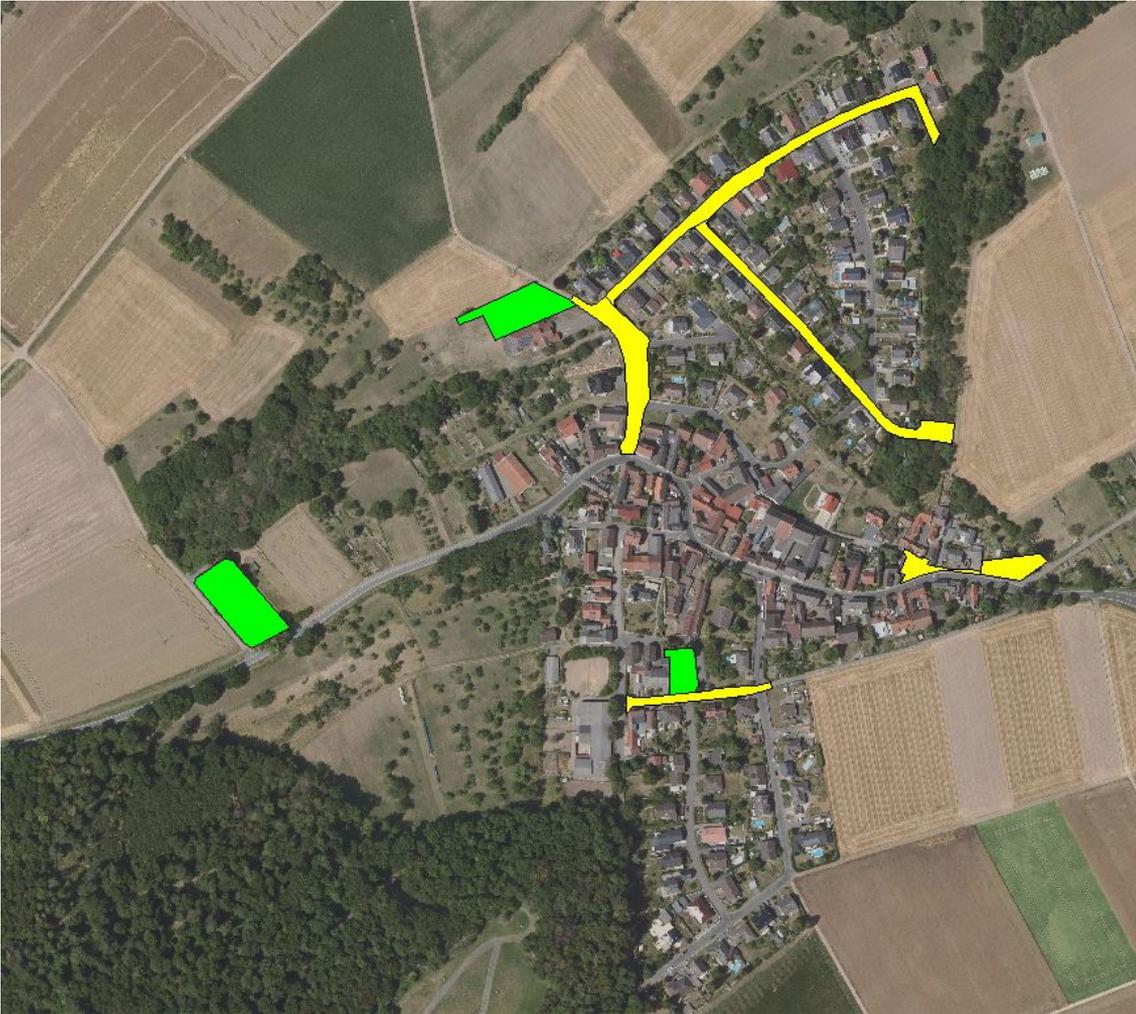
Phase 2

- Innerörtliche Straßen
mit Baumbestand

Phase 3

- Nach Bedarf

Blofeld



Phase 1

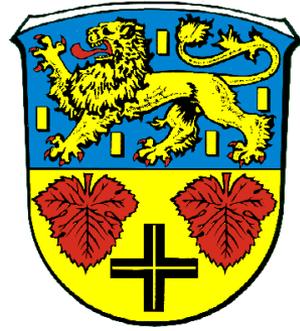
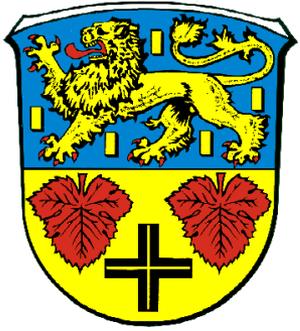
- Spielplatz Vogelsbergstraße
- Spielplatz Lindenstraße
- Friedhof

Phase 2

- Innerörtliche Straßen
mit Baumbestand
- Weid

Phase 3

- Nach Bedarf



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit